

Verslag schouw met BvE

Europarcs Resort Brunssummerheide

dd Donderdag 12 oktober 2023

L.S.

Donderdag 12 oktober is door mij als Parkmanager van Europarcs Brunssummerheide een uitgebreide schouw gelopen over het park om aandachtspunten en actiepunten in kaart te brengen teneinde de uitstraling, netheid, veiligheid en leefbaarheid te waarborgen.

Vertegenwoordiger tijdens deze schouw vanuit Europarcs was ikzelf, Maarten van Elk, in de functie van parkmanager en vertegenwoordigers vanuit de Belangenvereniging van Eigenaren van Europarcs waren de heren Eddy Gerritse (voorzitter) en Harry de Graaf (secretaris).

De onderstaande punten zijn besproken en genoteerd ook is de actuele status van de besproken punten hier opgenomen.

Elektriciteitskabel entree weg van boven naar beneden verleggen naar naast wandelpad en naar minimaal 0,60 cm diepte

Mogelijkheden omtrent uitvoer hiervan worden onderzocht planning Q2-2024
--

Nieuwe aanbesteding tuinonderhoud voor contract welke start 01-01-2024

Aanbesteding is afgerond. Aanbesteding in eerste instantie met drie partijen waar slechts een partij daadwerkelijk voorstel heeft gedaan. Dit was huidige leverancier groenvoorziening JRL. Hiermee contract afgesloten voor 3 jaar. Start nieuw contract per 01-01-2024
--

Vanuit nieuw contract tuinonderhoud meer specifiek formuleren van uitvoer geoffreerde werkzaamheden wat-waar-wanneer

Contract met leverancier groenonderhoud JRL nu afgesloten. BvE ontvangt een specifiek programma van uitvoer wie-wat-waar-wanneer uitvoering van opgenomen werkzaamheden. Q1-2024
--

Werkzaamheden SDR aan veldkasten in juli 2023 – wanneer ontvangen wij certificering
--

Tijdens certificeringsronde door Synorga naar aanleiding van oplevering veldkasten fase I in juli 2023 zijn herstelwerkzaamheden in kaart gebracht. Deze herstelwerkzaamheden zijn uitgevoerd in week 50-2023. Synorga dient herstelwerkzaamheden te controleren en certificering af te geven in Q1-2024. Start werkzaamheden veldkasten fase II door SDR in Q1-2024 (januari is planning)

Vernieuwing parkverlichting

Nieuwe parkverlichting geplaatst in week 50. Conform afspraken met BvE duurzaam en greenkey en tegen gaan van lichtvervuiling. Parkverlichting op basis van zonne energie en plaatsing op basis van lichtopbrengst per paal. Kruispunten hoge palen, langs wegen kleine palen ter oriëntatie. Woensdag 20 december 2023 ronde met BvE ter beoordeling en besluit of bijplaatsen van verlichting noodzakelijk is. 20-12-2024

Onderhoud gevels woningen

Uitgevoerd in maanden oktober en november 2023 door huidige groenleverancier JRL.
Uitvoering in 2024 door externe partij obv regie in opdracht van groenleverancier JRL.
Ook onderdeel van programma van uitvoer door groenleverancier JRL.

Divers snoei - en herstelwerkuitvoeren bij #169 #133 splitsing

Een en ander is uitgevoerd mede in overleg met eigenaren #169

Realiseren dierenweide – speelmogelijkheden braakliggend kavel bij #127 #126 #125

Het idee is om huidige dierenweide tzt te verplaatsen naar braakliggend kavel bij #127 #126 #125
Hier een dierenweide creëren in overleg met betrokkenen met een andere samenstelling dierenpopulatie. Een en ander aangevuld met speeltoestellen voor kinderen.
Aanvraag in investeringsplan voor 2024 – uitvoer bij akkoord in Q2-2024

Status asfaltering wegen – en uitvoer herstelwerkzaamheden

Onderdeel van MJOP opgenomen in parkwerkzaamheden- eea zal worden besloten en ondertekend in december 2023. Volledig MJOP en consequenties zal door BvE met eigenaren worden gedeeld.

Bladvrijhouden van dakgoten van woningen

Uitgevoerd in maanden oktober en november 2023 door huidige groenleverancier JRL.
Uitvoering in 2024 door externe partij obv regie in opdracht van groenleverancier JRL.
Ook onderdeel van programma van uitvoer door groenleverancier JRL.

Vernieuwen – herstel vijverpartij bij #007

Onderzoek en uitvoering hiervan loopt bij groenleverancier JRL – oplevering/beëindiging jan/feb Q1-2024

Starten communicatie eigenaren zonder tuinonderhoud – stimuleren van tuinonderhoud

Eigenaren zonder tuinonderhoud waarbij eigen onderhoud achterblijft hebben schrijven ontvangen waarin verzocht om eigen tuinonderhoud uit te voeren. Indien dit na nog een volgend schrijven niet is opgepakt zal onderhoud volgen door groendienst Europarcs. Factuur is voor eigenaar. Afgerond in Q1-2024

Maaiwerk diverse hellingen

Uitgevoerd in oktober/november 2023.

Uitvoering in 2024 als onderdeel van programma van uitvoer door groenleverancier JRL.

Verbeteren van parkeersituatie park toegangsweg De Uitvlucht horeca

Indien dierenweide zal worden verplaatst naar #127 #126 #125 zal huidige dierenweide parkeerplaats worden. Uitbreiding van parkeerplaatsen. Datum is afhankelijk van uitspraken investeringsplan 2024.

Plaatsen rotsblokken rechterzijde toegangsweg De Uitvlucht horeca ter voorkomen parkeren

Indien bovenstaande zal worden gerealiseerd zal de toegangsweg naar park bij De Uitvlucht aan de rechterzijde voorzien worden van rotsblokken ter voorkomen van parkeren in de berm. Datum is afhankelijk van uitspraken investeringsplan 2024.

- A** Milieustraat
Recycling center
Recycling-Zentrum
- B** Receptie
Reception
Rezeption
- C** Fietsverhuur
Bike rental
Fahradverleih
- D** Vijver
Pond
Teich
- E** Restaurant
Restaurant
Restaurant
- F** Wandelpoort
Pedestrian gate
Fußgängereingang
- G** Strand
Beach
Strand
- H** Brievenbus
Mailbox
Briefkasten
- P** Parkeren
Parking
Parken
- P** Parkeren privé Heidelodges
Parking private Heidelodges
Parkplatz privat Heidelodges
- AED**
Defibrillator
AED
- Zwembad**
Swimming area
Schwimmbereich
- Vissteiger**
Fishing pier
Angelplatz
- Dierenweide**
Animal meadow
Tierwiese
- Speelplaats**
Playground
Spielplatz
- Slagboom**
Barrier
Schranke
- Verzamelpaats calamiteiten**
Meeting point calamities
Treffpunkt Katastrophen

EuroParcs Brunssummerheide

Akerstraat 153, 6445 CP Brunssum

Tel: 088-070 8090
 brunssummerheide@europarcs.nl
 www.europarcs.nl

